



**PROGETTISTI/ARBITRI**  
 ARCH. ALESSANDRO GARNERO  
 Via F. Prato 8 - Mercurio (CN)

**ARCHITETTO**  
 ARCH. SILVIA OBERTO  
 Via A. Meucci 17 - Cuneo

**IN COLLABORAZIONE CON**  
 ARCH. MARIA STELLA C. ODELO

**RESPONSABILE PROCEDIMENTO**  
 ARCH. GIORGIA MARTINENGO

ELABORATO  
4  
Escarlatina

settembre  
2023

**Dehors**

ALLEGATO A - PLANIMETRIA TERRITORIO  
 COMUNALE CON INDIVIDUAZIONE  
 ZONE OMOGENEE

PIANO DEL COLORE DI BORGO SAN DALMAZZO

- ZONE OMOGENEE IN RIFERIMENTO ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE**
- A1 - Dehors. Aree significanti di centro storico** individuate come Addensamento storico rilevante  
 AI che comprendono:  
 - Complessi di Interesse storico ambientale R1  
 - SP - Area ex Bertallo
- A3 - Dehors. Aree della città** individuate come Addensamento commerciale urbano (forse A3 e le aree collocate in sua prossimità e lungo le principali direttrici viarie che comprendono in sintesi:  
 - Corso Barale/inizio Via Cuneo  
 - Via Papa Giovanni XXIII, Via Don Luigi Orione e Via Po  
 - Largo Argentera  
 - Via Lovera e Corso Mazzini fino a rotatoria  
 - Corso Nizza e via Valdieri  
 - Via Vittorio Veneto  
 - Strada Beguda
- A5 - Dehors. Aree extraurbane** che comprendono tutte le zone non precedentemente elencate e quelle individuate come Addensamento commerciale extraurbano A5 e le aree collocate in sua prossimità. In sintesi:  
 - Via Cuneo  
 - Via XI Settembre  
 - Via Don Giovanni Minzoni  
 - Corso Mazzini (Porte)
- ASV - Dehors. Aree speciali e/o di tutela storico ambientale e di paesaggio** che comprendono:  
 - SP - Regione Marsimaro  
 - AS1 - AS2 - Area Agricola speciale - Area contigua Cresso e Sura  
 - AS3 Area Fonte Camarai  
 - AS5 Area Via dei Boschi  
 - SP - Ilmeroni località Monte Croce e Monisterato Punti Iappa  
 - MASA - Area ex Fornace Nusso
- ASV Dehors. Ambiti di valorizzazione e di riqualificazione urbana** oggetto di progetti specifici  
 - Piazze e ambiti significativi del Centro Storico A1  
 - Largo Argentera  
 - Piazza della Meridiana  
 - Aree agricole  
 - Nuclei frazionali, borgate e feudi
- A1. Addensamento storico rilevante** ● Porta di Ingresso
- A.3 Addensamenti commerciali urbani**
- A.5 Addensamenti commerciali extraurbani**
- L1 Localizzazioni commerciali urbane non addensate (L1.1 - L1.2)  
 L2 Localizzazioni commerciali extraurbane eventuali non individuate