



COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO

Sede: Via Roma, 74 - 12011 - BORGO SAN DALMAZZO (CN)
<https://www.comune.borgosandalmazzo.cn.it/> - pec: protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it
Tel. 0171754111 - Fax 0171754110

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Asfaltatura strade comunali. Anno 2026
CIG	BCB2374D0F
CUP	C36G26000010005
Importo di gara	252.500,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n.927 del 23/07/2026, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Borgo San Dalmazzo con protocolli nn. 20496 del 18.08.2026, 20497 del 18.08.2026, 20498 del 18.08.2026, 20499 del 18.08.2026, 20500 del 18.08.2026 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 13:00 del giorno 02.09.2026, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 13:00 del giorno 02.09.2026;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
COSTRADE S.R.L.	REGIONE PASCHERE, 33, Saluzzo (CN), 12037	02/09/2026 12:12	n.21593 del 02/09/2026
S.P.A. IMPRESE STRADALI E FORNITURE - S.A.I.S.E.F.	VIA VITTORIO VENETO N. 4, Mondovì (CN), 12084	01/09/2026 16:35	n.21515 del 01/09/2026
TOMATIS GIACOMO S.r.l.	Via Bernezzo n. 82, Caraglio (CN), 12023	01/09/2026 17:36	n.21524 del 01/09/2026
Bongiasca Costruzioni di Bongiasca Luciano & C..s.n.c.	Borgata Martini 36, Sampeyre (CN), 12020	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
BALACLAVA SRL	VIA ALFIERI 33, Cortemilia (CN), 12074	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2026 il giorno 04 del mese di Settembre alle ore 09:00, si è proceduto con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
S.P.A. IMPRESE STRADALI E FORNITURE - S.A.I.S.E.F. - P.IVA:00180940041 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 2.75 MB Impronta MD5: 79270354c1d0a3bea8fad8303baaaf01	AMMESSA
TOMATIS GIACOMO S.r.l. - P.IVA:01871400048 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche	Nome file: Busta documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.36 MB Impronta MD5: 6ff6494b0a4108d82ebaf79a770c6a14	AMMESSA

artigiani, e le società, anche cooperative		
COSTRADE S.R.L. - P.IVA:00623590049 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 0.89 MB Impronta MD5: 9c2f635e61d1a67e131c038f540f3c35	AMMESSA

L'anno 2026 il giorno 10 del mese di settembre alle ore 10:00 il RUP, Geom. Bruno Giraudo, assistito da Arch. Pesce Adriana e Geom Lovera Cristina dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
S.P.A. IMPRESE STRADALI E FORNITURE - S.A.I.S.E.F. - P.IVA:00180940041 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
TOMATIS GIACOMO S.r.l. - P.IVA:01871400048 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
COSTRADE S.R.L. - P.IVA:00623590049 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente l'offerta economica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Ribasso percentuale
S.P.A. IMPRESE STRADALI E FORNITURE - S.A.I.S.E.F. - P.IVA:00180940041 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	4,55%

TOMATIS GIACOMO S.r.l. - P.IVA:01871400048 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	5,02%
COSTRADE S.R.L. - P.IVA:00623590049 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	2,21%

A seguito della lettura delle offerte economiche, viene formulata la seguente graduatoria provvisoria:

1° Classificato: TOMATIS GIACOMO S.r.l. - P.IVA:01871400048 con il ribasso di 5,02%

2° Classificato: S.P.A. IMPRESE STRADALI E FORNITURE - S.A.I.S.E.F. - P.IVA:00180940041 con il ribasso di 4,55%

3° Classificato: COSTRADE S.R.L. - P.IVA:00623590049 con il ribasso di 2,21%

Il RUP, visti i risultati emersi, dà atto che:

L'offerta del primo classificato NON appare anormalmente bassa ai sensi della normativa vigente, non superando le soglie di anomalia previste dal Codice dei Contratti Pubblici.

I verbali e tutta la documentazione di gara vengono trasmessi agli uffici competenti per la successiva fase di proposta di aggiudicazione e per le verifiche dei requisiti di legge.

Di tutto quanto sopra esposto viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto digitalmente/manualmente dai presenti.

La seduta viene tolta alle ore 10:20.

Il Responsabile Unico del Progetto


Giraudo Bruno
10.09.2026 12:15:29
GMT+02:00

I testimoni





