

Procedura negoziata per l'affidamento della gestione dei servizi cimiteriali del Cimitero Urbano di Borgo San Dalmazzo. Anno 2025
CIG B4965D4CF3

PROGETTO DEI SERVIZI

Il presente documento viene redatto in attuazione delle disposizioni del decreto legislativo 31/03/2023, n. 36, recante «*Codice dei contratti pubblici*» [nel prosieguo: Codice].

L'articolo 41 del succitato Codice, rubricato «*Livelli e contenuti della progettazione*», prevede al comma 12, che la progettazione di servizi sia articolata in un unico livello.

Descrizione dei servizi e durata del contratto

Il luogo di svolgimento dei servizi è il Cimitero Urbano del Comune di Borgo San Dalmazzo (CN).

L'appalto ha per oggetto la prestazione dei seguenti servizi:

1. Servizi cimiteriali disciplinate dal DPR 285/90, richiesti dai privati, dall'amministrazione comunale o su ordine dell'autorità giudiziaria, quali:
 - A. gestione dei servizi relativi ai funerali, ricezione salme, trasporto all'interno del cimitero ed operazioni connesse e conseguenti;
 - B. inumazioni ed esumazioni ordinarie (in base al programma definito sulla base delle scadenze e/o necessità di sepolture) e straordinarie (richieste da privati o pubbliche autorità), compreso eventuale deposito in ossario o in cinerario comune;
 - C. tumulazioni ed estumulazioni ordinarie e straordinarie, compreso eventuale deposito in ossario o cinerario comune.
 - D. Gestione dei locali adibiti a deposito transitorio di salme (compresa pulizia dei locali), per i resti mortali, per le ceneri o rifiuti.
 - E. Dispersione ceneri nelle aree presenti all'interno del cimitero;
 - F. Servizio di raccolta, confezionamento e trasporto presso le strutture preposte (interne al cimitero) dei rifiuti derivanti da esumazioni ed estumulazioni, ivi compresi i resti delle demolizioni delle tombe delle aree di inumazione decennale e trentennale.
 - G. Interventi in caso di rottura delle casse.
 - H. Fornitura di attrezzatura per l'esecuzione delle prestazioni, quali elevatori per feretri, ponteggi mobili, scale e quant'altro necessario per eseguire le prestazioni, ivi inclusi i materiali edili per la chiusura dei loculi/cappelle.
2. Servizi manutentivi delle aree cimiteriali, quali:
 - A. Sgombero neve nei vialetti all'interno dei due cimiteri, sia con mezzi meccanici che con operatori a terra, completo lo sgombero delle aree interessate da funerali e lo spandimento dei fondenti per impedire la formazione di ghiaccio;
 - B. Manutenzione delle aree verdi;
 - C. Pulizia.
3. Servizi logistici.

Il tutto come specificato nel capitolato speciale d'appalto.

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è di 1 anno, indicativamente dal 01/01/2025 al 31/12/2025.

Determinazione dell'importo posto a base di gara

Ai sensi dell'articolo 41, comma 14, del Codice, per determinare l'importo posto a base di gara, questa stazione appaltante ha individuato i costi della manodopera pari ad € 78.128,52, calcolati con riferimento alle tariffe, approvate con deliberazione di Giunta comunale n. 253 in data 14/11/2024, come da prospetto allegato.

I suddetti costi della manodopera sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso.

Le specifiche tecniche, l'indicazione dei requisiti minimi che le offerte devono comunque garantire e degli aspetti che possono essere oggetto di variante migliorativa e conseguentemente, i criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara, nonché l'indicazione di altre circostanze che potrebbero determinare modificazioni delle condizioni negoziali durante il periodo di validità, fermo il divieto di modifica sostanziale, sono illustrati nel capitolato speciale.

Il Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP.

Allegati:

- A. Relazione tecnico-illustrativa;
- B. Capitolato speciale d'appalto;
- C. Schema di contratto.