



CITTA' DI BORGO SAN DALMAZZO
Medaglia d'Oro al Merito Civile

Al Sindaco

del Comune di Borgo San Dalmazzo

Al Servizio Urbanistica ed Edilizia

del Comune di Borgo San Dalmazzo

PEC: protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it

**Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER APPLICAZIONE
LEGGE REGIONALE N. 16 DEL 04 OTTOBRE 2018 S.M.I.
MISURE PER IL RIUSO, LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICATO
E LA RIGENERAZIONE URBANA**

PROPONENTE

(in caso di più proprietari sia predisposto un elenco di tutti i firmatari dell'istanza comprensiva di dati anagrafici, non verranno valutate le richieste presentate da parte, anche se maggioritaria, dei comproprietari)

Cognome Nome.....

Nato a.....il.....

Codice fiscale*

Residente a Prov (....)

in via.....

Telefono*

indirizzo mail / pec

In qualità di (proprietario/comproprietario/legale rappresentante)

.....

del terreno

individuato al Catasto terreni al fg.....

con la/e particella/e catastale/i n.....

individuato come zona del PRG

localizzato in via

TECNICO INCARICATO alla presentazione dell'istanza (campo OBBLIGATORIO)

Cognome Nome.....

Codice fiscale*

Studio professionale in

in via.....

Telefono*

indirizzo mail / pec

*Campo obbligatorio

CHIEDE

di esaminare la presente Manifestazione di Interesse presentata ai sensi dell'art. 3 commi 5 e 6 della
legge regionale n. 16 del 04 ottobre 2018 s.m.i.

TIPOLOGIA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Intervento edilizio in proposta volto al riuso e alla riqualificazione edilizia con le premialità proposte all'art. 5 della L.R. 4 ottobre 2018, n. 16 s.m.i.

Rappresentazione della specifica esigenza:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Descrizione della soluzione/proposta o della modifica suggerita:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

DICHIARAZIONE STATO LEGITTIMO AI SENSI DELL'ART. 9-BIS.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E STATO LEGITTIMO DEGLI IMMOBILI

In applicazione del comma 1 dell'art. 5 della L.R. 4 ottobre 2018, n. 16 s.m.i. sugli edifici individuati ai sensi dell'articolo 3 della L.R. esistenti al 26 ottobre 2018 e legittimi all'atto di richiesta o presentazione dei titoli abilitativi edilizi, sono consentiti gli incrementi di volumetria previsti dal presente articolo.

In applicazione dell'art. 9-bis del D.P.R. 380/2001 lo stato legittimo dell'immobile o dell'unità immobiliare è quello stabilito dal titolo abilitativo che ne ha previsto la costruzione o che ne ha legittimato la stessa o da quello, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o l'intera unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali. Sono ricompresi tra i titoli di cui al primo periodo i titoli rilasciati o formati in applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 34-ter, 36, 36-bis e 38, previo pagamento delle relative sanzioni o oblazioni.

Richiamato il combinato disposto di cui sopra produrre certificazione attestante lo stato legittimo dell'immobile.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALL'ISTANZA (obbligatoria)

1. Planimetria catastale con la localizzazione dell'area/fabbricato interessato
2. Stralcio PRGC vigente con la localizzazione dell'area/fabbricato interessato e con individuazione grafica dell'immobile oggetto d'intervento
3. Documentazione fotografica
4. Documento d'identità del proprietario delle aree oggetto di richiesta e di tutti i comproprietari o titolari di altro diritto
5. Dichiarazione stato legittimo dell'immobile ai dell'art. 9-bis del D.P.R. 380/2001

RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY

I soggetti coinvolti alla presentazione dell' istanza dichiarano di essere a conoscenza delle disposizioni vigenti in materia di protezione dei dati personali, ovvero di quanto previsto dall'art. 27 della legge 675/96 e dal Codice in materia di protezione dei dati personali adottato il 27 aprile 2016 (GUE 4.05.16) in applicazione della Direttiva UE 196/2003, autorizzando il responsabile del trattamento dei dati, con riferimento a tale procedimento, all'utilizzo degli stessi per i soli fini di che trattasi nell'ambito della presente procedura, come previsto dalla citata normativa in materia, e alla pubblicazione di tale manifestazione di interesse sul sito internet del Comune.

Data e luogo, _____

Il dichiarante
(promotore dell'istanza)

Il Tecnico professionista incaricato
(compilatore dell'istanza)
