

## Opere pubbliche realizzate

### ANNO 2006

#### *Sistemazione dell'area verde via Valdieri*

Con delibera dell'Amministrazione Comunale n. 128 del 19/05/2006 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Sistemazione dell'area verde di Via Valdieri.

Tale area, precedentemente di proprietà dell'Azienda Territoriale per la Casa della Provincia di Cuneo (A.T.C., proprietaria altresì degli edifici confinanti) è stata recentemente acquisita al patrimonio comunale con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 13/10/2005.

Il progetto redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale è risultato di un importo complessivo di € 58.616,00 di cui € 50.800,00 per lavori ed € 7.816,00 per somme a disposizione.

I lavori sono stati affidati alla Ditta I.a.m.e.p., con sede in Borgo San Dalmazzo per un importo al netto nel ribasso del 11,70 % di € 43.976,92 oltre ad € 996,01 per oneri per la sicurezza ed all'I.v.a.

Tali lavori hanno compreso, in base alla necessità di migliorare la situazione dell'area, al fine di renderla più funzionale e fruibile da parte della cittadinanza i seguenti interventi:

1. la chiusura dell'area mediante recinzione zincata e verniciata in colore rosso, con idonei cancelletti d'ingresso, tassellata su di un muretto realizzato in calcestruzzo;
2. la pavimentazione della parte interna dell'area mediante autobloccanti in cemento vibrocompressi, delimitata da cordoli sempre in calcestruzzo;
3. la realizzazione di due campi da bocce per il gioco della petanque;
4. la fornitura e la posa di un arredo ludico con sottostante tappeto antitraumatico, di panchine, tavolo e cestini in legno e di una fontana in ghisa da allacciare al civico acquedotto;
5. la realizzazione dell'impianto di illuminazione dell'area mediante pali artistici alti mt 6,00;
6. la sistemazione dell'uscita della traversa proveniente da Via Rivetta sulla Via Valdieri ed l'allargamento del marciapiede esistente proveniente dalla vicina rotatoria;
7. illuminazione della strada di collegamento tra la Via Valdieri e la Via Rivetta.

#### *Barriere via Vecchia di Cuneo*

Vista la necessità di eliminare i potenziali pericoli alla circolazione stradale sulla Via Vecchia di Cuneo dati dalla presenza di un canale irriguo scoperto a lato della carreggiata stradale si sono posizionate per un tratto di circa adeguate barriere di protezione (guardrails) in acciaio zincato opportunamente infissi nel terreno.

Tali lavori sono stati affidati ed eseguiti dalla Ditta Pessina S.r.l. con sede in Busca per l'importo di € 4.979,79 oltre all'Iva 20 % per un importo totale pari ad € 5.975,75.

#### *Realizzazione di marciapiedi anno 2005*

Con delibera dell' Amministrazione Comunale n. 317 del 23/12/2005 è stata approvata la perizia dei lavori di realizzazione di marciapiedi Anno 2005.

Il progetto redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale è risultato di un importo complessivo di € 20.000,00 di cui € 17.350,00 per lavori ed € 2.650,00 per somme a disposizione.

I lavori sono stati affidati alla ditta I.A.M.E.P. S.a.s., con sede in Borgo San Dalmazzo per un importo al netto nel ribasso del 7,35 % di € 15.778,89 oltre ad € 319,35 per oneri per la sicurezza ed all'I.v.a.

Tali lavori hanno interessato la Via Tetto Mantello, La Via Madonna del Campo e la Via Candela.

#### *Realizzazione di marciapiedi lungo la S.P. n. 22 in località Madonna Bruna – T.to Posta – T.to Sales*

Con Delibera della Giunta Comunale n. 197 in data 10/08/2005 è stato approvato il progetto esecutivo dei Realizzazione di marciapiedi lungo la S.P. n. 22 in località Madonna Bruna – T.to Posta – T.to Sales per un importo pari ad € 36.160,00 per lavori ed € 23.840,00 per somme a disposizione.

Tali lavori sono stati affidati a seguito di pubblico incanto all'Impresa Ramero Aldo & C. S.r.l. con sede in Cuneo, Fraz. Spinetta, per un importo netto di Euro 32.526,30 di cui per lavori Euro 31.816,96 ed Euro 709,34 per oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso e sono stati conclusi in data 27/03/2006.

#### *Riqualficazione del parco Grandis*

Il Parco Grandis sviluppato lungo il crinale della collina di Monserrato, è da sempre considerato il polmone verde della Città. Al suo interno sono presenti alcuni reperti storici di notevole importanza quali le antiche cinte murarie del Castello e altri contrafforti che sono rimasti a testimonianza delle vicende storiche della città di Borgo San Dalmazzo.

Con Delibera della Giunta Comunale n. 106 in data 14/04/2005 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Riqualficazione del Parco Grandis per un importo pari ad € 71.700,00 per lavori ed € 23.300,00 per somme a disposizione.

Tali lavori sono stati affidati a seguito di pubblico incanto all'impresa Longo Piante di Longo Giuseppe & C, con sede in Arma di Taggia, per l'importo netto di Euro 62'904.33 di cui per lavori Euro 60.900,58 ed Euro 2.003,75 per oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso e conclusi in data 31/07/2006.

Gli interventi eseguiti hanno compreso nell'ordine:

- La realizzazione di un'ideale recinzione al fine di separare "fisicamente " le proprietà comunali da quelle private;
- Il posizionamento di idonei cancelli in legno in modo da garantire l'accesso ai terreni gravati da servitù di passaggio;
- Il ripristino dei vecchi sentieri esistenti ma gravemente deteriorati data la loro vetustà che consentano la realizzazione di un percorso itinerante;
- La verifica statica di alcuni alberi d'alto fusto presenti sia all'interno che a margine del Parco che presentano segni d'invecchiamento e l'abbattimento di quelli pericolanti per rendere sicuro l'accesso dei visitatori.

- La sistemazione del portone d'accesso al Parco;
- il rifacimento dei muretti in pietra esistenti.

#### *Nuova piazza del quartiere Gesù Lavoratore*

Con delibera dell'Amministrazione Comunale n. 18 del 03/02/2006 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di nuova piazza del quartiere Gesù Lavoratore.

Il progetto è risultato di un importo complessivo di € 311.429,00 di cui € 247.700,36 per lavori ed € 63.728,64 per somme a disposizione.

I lavori sono stati affidati alla Ditta S.I.L.T.E. SPA., con sede in Via Torre n. 23 – 12080 San Michele Mondovì (CN), la quale ha offerto un ribasso del 15,751 % per un contratto finale pari ad € 210.171,44 di cui per lavori € 200.734,80 ed € 9.436,64 per oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso.

#### *Segnaletica verticale anno 2005*

Con delibera dell'Amministrazione Comunale n. 304 del 16/12/2005 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di fornitura e posa di segnaletica verticale Anno 2005.

Siccome nella segnaletica verticale esistente non erano presenti indicazioni specifiche atte a direzionare gli automobilisti in transito sulla viabilità comunale verso le attrattive di interesse turistico presenti sul territorio comunale, con tale progettazione sono state comprese tutte le opere necessarie alla corretta indicazione di tali percorsi, attraverso la fornitura e la posa in opera degli adeguati segnali di direzione urbani conformi al regolamento del codice della strada (D.P.R. 16/12/1992 n. 495) e dei necessari ed appropriati sostegni.

Tale segnaletica è stata posizionata nei punti (rotatorie ed incroci stradali) ove si è resa necessaria la corretta l'indicazione dei percorsi sopra esposti.

Il progetto redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale è risultato di un importo complessivo di € 17.000,00 di cui € 14.165,00 per lavori ed € 2.835,00 per somme a disposizione.

I lavori sono stati affidati alla Ditta Servizi Grafici con sede in Leini (To), per un importo al netto nel ribasso del 27,40 % di € 10.344,39 di cui per lavori € 10.123,24 ed € 221,15 per oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso.

#### *Qualificazione urbana della via Marconi*

Con delibera dell'Amministrazione Comunale n. 23 del 10/02/2006 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Qualificazione urbana della Via Marconi.

Il progetto redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale è risultato di un importo complessivo di € 420.000,00 di cui € 290.400,00 per lavori ed € 129.600,00 per somme a disposizione.

I lavori sono stati affidati alla ditta I Edil Scavi Snc con sede in Cuneo per un importo al netto nel ribasso del 16,98 % di € 237.203,57 oltre ad € 4.681,41 per oneri per la sicurezza ed all' l.v.a.

L'opera ha compreso un insieme di interventi volti a migliorare e qualificare l'arredo urbano, atti a garantire livelli di accessibilità pedonale anche a tutti i portatori di handicap e a disciplinare il traffico veicolare cercando soprattutto di rallentarlo.

Il progetto ha previsto la creazione di un'unico piano di transito con l'eliminazione degli ostacoli costituiti dai bordonali dei marciapiedi e la suddivisione degli spazi pedonali, veicolari e per il parcheggio con l'utilizzo di materiali diversi e dissuasori rimovibili alla necessità.

I materiali utilizzati sono stati i seguenti:

- Marciapiedi e area centrale antistante la Chiesa di San Magno : pavimentazione in pietra di Luserna a spacco;
- viabilità veicolare centrale : cubetti in granito color rosso da cm. 7-9 per lato;
- parcheggi ed aree di manovra : cubetti in granito grigio (sienite) da cm. 7-9 per lato bordati da cubetti in marmo bianco;

Nell'esecuzione dei lavori sopra descritti si è altresì provveduto al rifacimento completo dell'acquedotto comunale con i relativi allacciamenti privati.

#### *Marciapiedi e bitumature lungo via Tesoriere*

Con delibera dell'Amministrazione Comunale n. 11 del 27/01/2006 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di marciapiedi e bitumature lungo Via Tesoriere.

Il progetto redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale è risultato di un importo complessivo di € 289.000,00 di cui € 251.800,00 per lavori ed € 37.200,00 per somme a disposizione. I lavori sono stati affidati alla Ditta Ferruccio Zublena S.r.l., con sede in Macello (To) per un importo al netto nel ribasso del 18,11 % di € 203.766,61 oltre ad € 2.970,34 per oneri per la sicurezza ed all' l.v.a.

Tali lavori, ultimati in data 15/11/2006, hanno compreso il rifacimento della pavimentazione stradale, la creazione di nuovi marciapiedi e la sistemazione di quelli esistenti in modo tale da ridare alla viabilità la sua funzione in piena sicurezza sia per i pedoni che per i veicoli. Sono state inoltre predisposte le opere necessarie (cavidotto interrato, una linea di terra) per una futura sostituzione dell'illuminazione pubblica di tutta la Via Tesoriere.

È stata ulteriormente rimossa la condotta dell'acquedotto esistente, ormai vetusta ed in condizioni precarie, e sostituita mediante il posizionamento di una nuova tubatura idrica in ghisa.

Successivamente, la Giunta comunale, con delibera n. 35 del 16/02/2007 ha approvato una perizia di variante al quadro economico del sopraccitato lavoro.

Tale perizia si è resa necessaria per poter eseguire la sistemazione finale del manto stradale, consistente nel livellamento, mediante ricariche con strato bitumato di collegamento, della sede stradale, al fine di eliminare gli avvallamenti formati e dovuti all'assettamento degli scavi effettuati a notevole profondità, e la stesa di strato bitumato d'usura pari a cm. 3 per poter ottenere un eccellente risultato finale ed una fruizione completa e sicura della sede stradale da parte dell'utenza.

Questi lavori sono risultati di un importo complessivo di € 61.548,48,00 di cui € 47.000,00 per lavori ed € 14.548,48 per somme a disposizione; affidati alla Ditta Tomatis Giacomo S.r.l., con sede in Caraglio (Cn) per un importo al netto nel ribasso del 22,26 % di € 35.851,78 oltre ad € 877,72 per oneri per la sicurezza ed all' l.v.a. e terminati in data 04/05/2007.

*Sistemazione della via Tetto Bidetti*

Con Determina del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 926 in data 30/12/2005 è stata approvata la perizia dei lavori di sistemazione della Via Tetto Bidetti.

Il progetto redatto dall'Ufficio Tecnico è risultato di un importo complessivo di € 18.000,00 di cui € 15.000,00 per lavori ed € 3.000,00 per somme a disposizione.

I lavori sono stati affidati alla ditta Borgosegnaletica S.n.c. con sede in Borgo San Dalmazzo per un importo al netto nel ribasso di € 14.471,53 oltre ad € 348,47 per oneri per la sicurezza ed all'I.v.a.

Gli interventi realizzati hanno compreso l'intubamento della parte iniziale del canale a ridosso dell'area verde esistente mediante tubazione autoportante in calcestruzzo, la copertura della seconda parte della bealera (a ridosso della recinzione in cemento dell'acquedotto) mediante soletta in cemento armato provvista di griglie in ferro necessarie all'ispezione e la posa di un adeguato guardrail nell'ultima parte a ridosso delle recinzioni delle abitazioni private.

Il tutto al fine di garantire la messa in sicurezza del tratto interessato per la circolazione stradale degli autoveicoli e per la deambulazione pedonale dei cittadini.