

Opere pubbliche realizzate

ANNO 2008 - 2009

Fornitura e manutenzione giochi aree verdi

I giochi installati presso alcune aree verdi richiedevano interventi non più prorogabili di manutenzione di tipo radicale, a causa sia dell'elevato utilizzo da parte dell'utenza sia in alcuni casi del logorio causato dallo scorrere del tempo.

Si è constatata quindi la necessità di provvedere sia alla sostituzione totale di alcune strutture che di sostituire le parti dei giochi mancanti o danneggiate a causa di atti vandalici, con elementi di ricambio originali della ditta produttrice dei giochi stessi, sostituzione volta a ristabilirne la funzionalità in base alle normative vigenti all'atto della loro costruzione oltre a garantire il sicuro utilizzo dei giochi da parte dei fruitori.

Le aree gioco sulle quali sono stati effettuati tali interventi sono:

- area verde denominata "Area Bagnis" di Via Tesoriere;
- area verde di Via Gramsci;
- area verde di Via Monte Bussaja;
- area verde di Via P.G. Frassati;
- area verde di Largo Argentera.

I lavori sono stati affidati alla Ditta Gioco Arredo Service, con sede in Savona, Via Valletta San Cristoforo n° 28, Ditta specializzata nel settore della progettazione e realizzazione di parchi gioco, nonché nella loro manutenzione sia straordinaria che ordinaria e realizzati durante il corso della stagione estiva.

Miglioramento della sicurezza stradale

Occorrendo garantire la sicura percorrenza della viabilità comunale presente sul territorio da parte dei conducenti dei veicoli, è stata riscontrata la necessità di eliminare i potenziali pericoli alla circolazione stradale mediante il posizionamento di adeguate barriere di protezione (guardrails) in acciaio zincato opportunamente collocati a lato della carreggiata stradale.

A tal fine, sono stati affidati alla Ditta Borgosegnale S.n.c., con sede in Borgo San Dalmazzo, Via Tetto Mantello n° 26 tali lavori, per un importo pari ad € 5.000,00 Iva inclusa.

Tali guardrails sono stati posizionati in Via Vecchia di Cuneo, al di sopra dei nuovi muri realizzati per il contenimento del sedime stradale, ed in Frazione Madonna Bruna.

Realizzazione di parcheggio via Vittorio Veneto

Con delibera dell'Amministrazione Comunale n. 10 del 19 gennaio 2007 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di parcheggio in via Vittorio Veneto. Il progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale è risultato di un importo complessivo di € 230.000,00 di cui € 193.000,00 per lavori ed € 37.000,00 per somme a disposizione. I lavori sono stati affidati alla Ditta GALLO Giovanni & C. S.a.s., con sede legale in Monchiero (Cn), per un importo al netto nel ribasso del 18,78 % di € 154.758,28 oltre ad € 2.457,92 per oneri per la sicurezza ed all'I.v.a. I lavori sono iniziati in data 14 Luglio 2008 e sono stati conclusi in data 29 Giugno 2009; sono stati autorizzati in corso d'opera due subappalti, più precisamente con la Ditta Nordica Strade, avente sede legale in Demonte, per quanto riguarda i lavori stradali, e con la Ditta Iscobe, avente sede legale in Borgo San Dalmazzo, per quanto riguarda la realizzazione della nuova rete di illuminazione pubblica. Tali lavori hanno compreso l'eliminazione degli attuali campi da tennis scoperti posti a margine della Piazza Don Raimondo Viale (i quali sono stati rilocalizzati nella nuova area degli impianti sportivi posta più a valle) e tutte le opere necessarie alla realizzazione di un parcheggio in asfalto da circa 80 posti. È stata altresì realizzata un'apposita nuova rotatoria sulla Via Vittorio Veneto la quale permette un facile accesso al nuovo parcheggio e consente altresì di rallentare la velocità del flusso viario in tale incrocio.

Regimazione acque località tetto Miola e via f.lli Marino

Nei giorni 29 e 30 Maggio 2008 il Comune di Borgo San Dalmazzo è stato colpito da eccezionali eventi meteorologici che hanno creato notevoli problematiche e situazioni di pericolo in varie località del territorio. L'enorme mole di precipitazioni a carattere torrentizio riversatasi sul suolo ha infatti provocato frane e smottamenti nelle zone montane e l'esondazione di alcuni rii e canali, causata anche dall'accumulo di materiale lapideo e legnoso all'interno griglie di raccolta delle acque e delle tubazioni di deflusso esistenti, con conseguenti allagamenti e danni anche alle proprietà di privati cittadini.

Con ordinanza commissariale n. 5/DA1400-1.2.6 del presidente della Giunta Regionale (commissario delegato per il superamento dell'emergenza degli eventi sopra descritti) è stato approvato un primo programma di finanziamento degli interventi, nel quale è prevista l'erogazione di contributi per il Comune di Borgo San Dalmazzo pari ad € 20.000,00 per i lavori urgenti.

Al fine di risolvere le problematiche sopra descritte, e con i fondi stanziati dalla Regione Piemonte sopra evidenziati sono stati realizzati i seguenti interventi.

In località Tetto Miola è stata realizzata una vasca a cielo aperto di sedimentazione del materiale proveniente dal vallone, di adeguate dimensioni, con l'allargamento della briglia esistente, il tutto realizzato in calcestruzzo cementizio armato.

Tale vasca è stata protetta ai lati da adeguate barriere di protezione al fine di evitare la caduta di persone o animali nella vasca stessa.

Nel vallone, per un tratto pari a mt. 8 prima dalla vasca sopra descritta, è stato realizzato un fondo in calcestruzzo a salti, al fine di rallentare la velocità delle acque, e dei muretti di sostegno sempre in calcestruzzo per contenere le terre dei fondi circostanti.

In Via Fratelli Marino è stata altresì realizzata una nuova canaletta di raccolta delle acque meteoriche collegata a quelle esistenti, sempre in calcestruzzo cementizio armato e coperta da un grigliato carrabile.

Con delibera dell'Amministrazione Comunale n. 234 del 10 ottobre 2008 è stata quindi approvata la perizia dei lavori "regimazione acque località Tetto Miola e Via F.lli Marino".

I lavori sono stati affidati alla IAMEP Sas con sede in Borgo San Dalmazzo, Via Vittorio Veneto n° 51, per un importo, al netto del ribasso pari al 10,25 % pari ad Euro 13.989,67 oltre all'I.v.a. di cui per lavori Euro 13.662,38 ed Euro 327,29 per oneri per la

sicurezza non assoggettabili a ribasso.

I lavori sono stati iniziati in data 1 giugno 2009 ed ultimati in data 30 giugno 2009.

Ripristino del corpo stradale della via Vecchia di Cuneo

Con verbale in data 18 Marzo 2009 il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ha dichiarato che ricorrevano gli estremi della somma urgenza per gli interventi di ripristino del corpo stradale di un tratto della Via Vecchia di Cuneo al fine di garantire il transito veicolare.

Tale urgenza è risultata tale dato il cedimento della massicciata stradale sul lato del canale irriguo fiancheggiante il corpo stradale; questo a causa delle copiose nevicate e piogge succedutesi nel tempo nonché per il notevole traffico veicolare che percorre la Via Vecchia di Cuneo.

L'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto una perizia pari ad un importo complessivo di € 16.000,00 di cui per lavori € 13.300,00 ed € 2.670,00 per somme a disposizione.

Tale perizia, approvata dall'Amministrazione Comunale con Delibera di Giunta n. 63 in data 27 marzo 2009, ha previsto la realizzazione in due tratti di circa venti metri lineari di muri in cemento armato previa la realizzazione delle adeguate fondazioni. I lavori sono stati affidati a seguito di gara ufficiosa alla Ditta IAMEP Sas con sede in Borgo San Dalmazzo, Via Vittorio Veneto n° 51, per un importo, al netto del ribasso pari al 11,14 %, di Euro 11.876,12 oltre all'I.v.a., di cui per lavori Euro 11.597,12 ed Euro 279,00 per oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso;

I lavori sono stati iniziati in data 20 marzo 2009 ed ultimati in data 3 aprile 2009.

Ripristino della viabilità comunale

Nei giorni 29 e 30 Maggio 2008 il Comune di Borgo San Dalmazzo è stato colpito da eccezionali eventi meteorologici che hanno creato notevoli problematiche e situazioni di pericolo in varie località del territorio. L'enorme mole di precipitazioni a carattere torrentizio riversatasi sul suolo ha infatti provocato frane e smottamenti nelle zone montane e l'esondazione di alcuni rii e canali, causata anche dall'accumulo di materiale lapideo e legnoso all'interno griglie di raccolta delle acque e delle tubazioni di deflusso esistenti, con conseguenti allagamenti e danni anche alle proprietà di privati cittadini.

Con ordinanza commissariale 17/DA1400-1.2.6 in data 4 Marzo 2009 del presidente della Giunta Regionale (commissario delegato per il superamento dell'emergenza degli eventi sopra descritti) è stato approvato un ulteriore programma stralcio, legato al Piano di Generale di Ricostruzione (approvato con O.C. n. 10/DA14.00 1.2.6 del 20/10/2008), di finanziamento degli interventi e nel quale è prevista l'erogazione di contributi per il Comune di Borgo San Dalmazzo pari ad € 10.000,00 per i lavori urgenti di "Ripristino della viabilità comunale" (codice intervento CN_DA14_3683_08_71).

In località Tetto Peras – S. Antonio l'infiltrazione delle copiose acque meteoriche riversatesi al suolo durante l'evento alluvionale ha provocato il cedimento di parte della sede stradale comunale presente a ridosso delle abitazioni del Tetto con conseguente attuale pericolo sia per le case sottostanti la sede stradale che per la circolazione dei mezzi.

In un altro punto invece, sulla medesima strada ma proseguendo da Tetto Peras verso Tetto Miclun – Tetto Barale Soprano, il dilavamento delle acque meteoriche in superficie ha provocato una frana della scarpata della sede stradale con conseguente restringimento della carreggiata stessa.

Al fine di risolvere le problematiche sopra descritte, e con i fondi stanziati dalla Regione Piemonte sopra evidenziati sono stati realizzati i seguenti interventi.

Nel tratto ceduto a ridosso dell'abitato di Tetto Peras è stata rimossa la parte di sede stradale sprofondata e realizzata una soletta in cemento armato al fine di consolidare la massicciata stradale ceduta, con successiva riasfaltatura della carreggiata.

Nello stesso punto ma nella parte verso monte è stato realizzato un muretto di contenimento delle terre in calcestruzzo armato al fine di consentire l'allargamento della sede stradale.

Nel secondo tratto interessato invece è stato realizzato l'allargamento verso monte della sede stradale mediante sbancamento della scarpata attigua.

Con delibera dell'Amministrazione Comunale n. 138 del 29 maggio 2009 è stata quindi approvata la perizia dei lavori "Ripristino della viabilità comunale".

I lavori sono stati affidati alla MARTINO Geom. Walter, con sede in BORGO SAN DALMAZZO, Via Don Minzoni n° 16, per un importo, al netto del ribasso pari al 2,02 % pari ad Euro 8'170.62 oltre all'I.v.a. di cui per lavori Euro 7.876.22 ed Euro 294.40 per oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso.

I lavori sono stati iniziati in data 1 luglio 2009 ed ultimati in data 20 luglio 2009.

Ripristino muro di sostegno il località tetto Sartur – tetto Franco

Nei giorni dal 24 al 27 Aprile 2009 il Comune di Borgo San Dalmazzo è stato colpito da abbondanti precipitazioni atmosferiche a carattere torrentizio che, riversatesi sul suolo, hanno provocato il crollo di un muro di sostegno posto a margine della strada comunale di Tetto Sartur – Tetto Franco.

Al fine di superare immediatamente l'emergenza l'Ufficio Tecnico Comunale ha provveduto a redigere una perizia per il ripristino del sopracitato muro di sostegno, in forza anche del verbale di somma urgenza datato 28 Aprile 2009.

Tale perizia è stata approvata dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 99 in data 4 maggio 2009.

I lavori hanno compreso la rimozione del materiale crollato con suo trasporto in discarica, la rifilatura della scarpata e disaggio superficiale con rimozione del materiale asportato, la costruzione di un nuovo muro in cemento armato rivestito in pietrame nonché la realizzazione di cunetta stradale in conglomerato cementizio per la raccolta delle acque meteoriche ed il riempimento nella parte retrostante il nuovo muro con ghiaia di cava.

Tali lavori sono stati affidati alla IAMEP Sas con sede in Borgo San Dalmazzo, Via Vittorio Veneto n° 51, per un importo, al netto del ribasso pari al 2,00 % pari ad Euro 22.065.69 oltre all'I.v.a. di cui per lavori Euro 21.281.20 ed Euro 784.49 per oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso ed all'Iva.

I lavori sono stati iniziati in data 7 maggio 2009 ed ultimati in data 20 maggio 2009.

Esecuzione della segnaletica orizzontale anno 2009

La segnaletica stradale orizzontale è oggetto di costanti e ripetuti interventi atti a garantire per quanto possibile la regolamentazione della viabilità cittadina; per di più su tratte stradali di notevole percorrenza il deterioramento della vernice avviene con maggiore intensità rispetto alle strade interne comunali.

La durata di tale segnaletica per di più non risulta essere solo in funzione dell'usura provocata dal traffico ma anche delle condizioni climatiche e dalle precipitazioni atmosferiche specialmente nel periodo invernale. Rendendosi quindi necessario per l'anno in corso una serie di interventi di normale rifacimento della segnaletica orizzontale, l'Amministrazione Comunale ha approvato con delibera n. 81 del 13/04/2007 il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di segnaletica orizzontale Anno 2009, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e di un importo complessivo di € 61.700,00 di cui € 47.600,00 per lavori ed € 14.100,00 per somme a disposizione.

I lavori sono stati affidati alla Ditta SE.PIEM. Srl con sede in Torino, Strada del Francese, 102, per un importo al netto del ribasso del 48,20 % di € 24.169,98 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 939,80 per un importo totale del contratto di € 25.109,78 oltre all'Iva.

Gli stessi sono stati iniziati in data 15 giugno 2009 ed ultimati in data 5 ottobre 2009.

Regimazione delle acque in località tetto Turutun sottano

Nei giorni 29 e 30 Maggio 2008 il Comune di Borgo San Dalmazzo è stato colpito da eccezionali eventi meteorologici che hanno creato notevoli problematiche e situazioni di pericolo in varie località del territorio. L'enorme mole di precipitazioni a carattere torrentizio riversatasi sul suolo ha infatti provocato frane e smottamenti nelle zone montane e l'esondazione di alcuni rii e canali, causata anche dall'accumulo di materiale lapideo e legnoso all'interno griglie di raccolta delle acque e delle tubazioni di deflusso esistenti, con conseguenti allagamenti e danni anche alle proprietà di privati cittadini.

Con ordinanza commissariale 17/DA1400-1.2.6 in data 04 Marzo 2009 del presidente della Giunta Regionale (commissario delegato per il superamento dell'emergenza degli eventi sopra descritti) è stato approvato un ulteriore programma stralcio, legato al Piano di Generale di Ricostruzione (approvato con O.C. n. 10/DA14.00 1.2.6 del 20/10/2008), di finanziamento degli interventi e nel quale è prevista l'erogazione di contributi per il Comune di Borgo San Dalmazzo pari ad € 50.000,00 per i lavori urgenti di "Regimazione delle acque in località Tetto Turutun Sottano (codice intervento CN_DA14_3683_08_74).

Durante l'evento alluvionale descritto in premessa, nella località sopra evidenziata è emersa la seguente problematica.

Il vallone proveniente dalla collina di S. Antonio Aradolo che discende verso Tetto Dragun e Tetto Turutun Sottano e che defluisce nel canale intubato presente sotto la pista ciclabile lato S.S. 21 si presenta a cielo aperto con una parte intubata proprio all'interno del Tetto Turutun Sottano. L'incanalatura delle acque all'interno della tubazione autoportante avviene a tutt'oggi attraverso una piccola briglia in calcestruzzo, priva di una vasca di sedimentazione per la raccolta del materiale sia lapideo che legnoso proveniente da vallone.

Proprio quest'ultima mancanza ha determinato l'occlusione della tubazione di deflusso delle acque all'interno dell'abitato con conseguente esondazione del rio con danni e disagi alla viabilità comunale.

Al fine di risolvere le problematiche sopra descritte, e con i fondi stanziati dalla Regione Piemonte sopra evidenziati sono stati realizzati i seguenti interventi.

È stata prevista a monte dell'abitato la realizzazione a cielo aperto di una vasca di sedimentazione del materiale proveniente dal vallone, di adeguate dimensioni e realizzata in calcestruzzo cementizio armato. Tale vasca sarà protetta ai lati da adeguate barriere di protezione al fine di evitare la caduta di persone o animali nella vasca stessa.

Nel vallone, a partire dalla vasca sopra descritta ed ad esclusione di due brevi tratti nei quali si interseca una viabilità interpodereale dove si procederà alla posa di opportuni tubi autoportanti in cls diametro 60 cm, è stata prevista la costruzione di un fondo in calcestruzzo a salti, al fine di rallentare la velocità delle acque, e di muretti di sostegno sempre in calcestruzzo per contenere le terre dei fondi circostanti e la viabilità interpodereale.

Con delibera dell'Amministrazione Comunale n. 139 del 29/05/2009 è stata quindi approvata la perizia dei lavori "regimazione delle acque in località Tetto Turutun Sottano".

I lavori sono stati affidati alla Verna Remo Maurilio con sede in Demonte, Via 1°Maggio, 13, per un importo, al netto del ribasso pari al 22,22 % pari ad Euro € 29.832,67 oltre a € 744,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo complessivo di € 30.577,47 oltre all'I.V.A.

Tali lavori sono stati iniziati in data 7 agosto 2009 ed ultimati in data 9 settembre 2009.

Pista ciclabile via Vecchia di Cuneo

Data la necessità di provvedere al completamento della pista ciclabile lungo la Via Vecchia di Cuneo, in parte già realizzata dal Comune di Borgo San Dalmazzo ed in parte da interventi di urbanizzazione di iniziativa privata, utile al collegamento tra il centro cittadino ed il confine con il Comune di Cuneo, lungo una direttrice particolarmente trafficata e quindi pericolosa per la circolazione dei ciclisti, lo studio dell'Ing. Lerda, appositamente incaricato dall'Amministrazione ha redatto il progetto esecutivo di un importo complessivo di € 210.000,00 di cui per lavori € 170.000,00 (dei quali € 4.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 40.000,00 per somme a disposizione.

Tale progetto, approvato dall'Amministrazione Comunale con Delibera di Giunta n. 189 in data 29/08/2008, prevede nell'ordine i seguenti interventi:

- Realizzazione di un primo tratto lungo circa 110 m nel quale sarà risagomata, con riporto di asfalto, al sede stradale esistente a fianco della carreggiata, per creare una pista ciclabile larga 2,30 mt.;
- Realizzazione di un secondo tratto lungo circa 120 m in cui la pista ciclabile sarà ricavata su un solettone in cemento armato realizzato a copertura del canale che fiancheggia la strada;
- Un terzo tratto lungo circa 70 m in cui la pista ciclabile sarà ricavata su una striscia di terreno esistente tra due canali;
- Un ultimo tratto sempre di 70 m realizzato all'interno dell'area attrezzata esistente all'incrocio tra la Via Vecchia di Cuneo e la Via Mistral.

I lavori sono stati affidati a seguito di procedura aperta alla Ditta Verna Guido Srl con sede in Mondovì, Corso Francia n° 6/L, la quale ha espresso un ribasso nella misura del 14,8893% pari ad un importo netto dei lavori di € 141.283,76 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 4.000,00 e quindi per un importo complessivo di € 145.283,76 oltre all'I.V.A.

I lavori sono stati iniziati in data 30 marzo 2009 ed ultimati in data 28 luglio 2009.

Manutenzione manti bitumati su alcune strade comunali

Con Delibera dell'Amministrazione Comunale n. 274 del 04/12/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione manti bitumati su alcune strade comunali".

Il progetto redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale è risultato di un importo complessivo di € 120.000,00 di cui € 94.400,00 per

lavori ed € 25.600,00 per somme a disposizione.

Tali lavori hanno compreso la sistemazione di alcuni sedimi stradali particolarmente deteriorati ed ammalorati i quali necessitavano di interventi atti alla messa in sicurezza del corpo stradale.

Nello specifico le località oggetto degli interventi sono state:

- Strada di Tetto Pilone;
- Via Cavour (due tratti);
- Via Don Sturzo (tratto);
- Via Madonna del Campo (tratto);
- Via Cascina Bava (tatto);
- Rotatoria Via Po;
- Costruzione marciapiedi in Via Cavour;
- Costruzione marciapiedi in Via Madonna del Campo.

I lavori sono stati affidati alla Ditta VERNA Remo Maurilio & C. S.a.s., con sede in DEMONTE (CN) in Via I° Maggio n° 13 per un importo al netto nel ribasso del 3,54 % di € 89.334,86 oltre ad € 1.786,63 per oneri per la sicurezza ed all'I.v.a.

Tali lavori sono stati iniziati in data 4 settembre 2009 ed ultimati in data 16 ottobre 2009.

Bitumatura delle strade anno 2009

Il progetto redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale è risultato di un importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 77.200,00 per lavori ed € 22.800,00 per somme a disposizione.

Tali lavori hanno compreso la sistemazione di alcuni sedimi stradali particolarmente deteriorati ed ammalorati i quali necessitavano di interventi atti alla messa in sicurezza del corpo stradale.

Nello specifico le località oggetto degli interventi sono state:

- Via Nizza
- Via Cavour (1° tratto)
- Via Don Sturzo
- Via Don Orione
- Via Vermenagna (parte)
- Via Arno (parte)

I lavori sono stati affidati a seguito di procedura negoziata alla Ditta TOMATIS Giacomo Srl con sede in Caraglio, Via Bernezzo n° 82 per un importo al netto nel ribasso del 5.15 % di € 71.759,60 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 1.544,12 per un importo totale del contratto di € 73.303,72, oltre all'Iva.

Tali lavori sono stati iniziati in data 5 ottobre 2009 ed ultimati in data 6 novembre 2009.