



COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO

Provincia di Cuneo

Medaglia d'Oro al Merito Civile

ESITO DEFINITIVO PROCEDURA NEGOZIATA - SEDUTA del 26/11/2015

Appalto mediante procedura negoziata dei Lavori di "Manutenzione straordinaria e ristrutturazione Istituto Comprensivo Statale Ing. S. Grandis"

(CODICE CIG 64532817F1 - CODICE CUP C34H15000860001)

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Borgo San Dalmazzo, Via Roma 74 – 12011 BORGO SAN DALMAZZO - www.comune.borgosandalmazzo.cn.it – PEC protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it

Descrizione dei lavori: efficientamento energetico (coibentazione mutature esterne, sostituzione serramenti e generatore termico), riqualificazione edificio, rifacimento coperture e interventi strutturali;

Importo dei lavori:

Importo lavori a base d'asta (<i>soggetti a ribasso</i>)	Euro 311.461,00
Costo della manodopera (<i>non soggetti a ribasso</i>)	Euro 272.789,00
Oneri per la sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>)	Euro 38.550,00
Importo totale dei lavori da appaltare	Euro 622.800,00

Procedura di aggiudicazione: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 e 122 del D. Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto del costo della manodopera e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, come stabilito da art. 82, c. 2 lett. b) e c.3 del D.Lgs. 163/06 s.m.i.

Elenco concorrenti invitati:

Ditta	Indirizzo	Cap	Città
TORELLI DOTTORI S.P.A.	Via Ponte Magno 42	60034	CUPRAMONTANA
BAUDINO EMILIO & C. S.R.L.	Via Resistenza-Frazione Comba	12080	PIANFEI
CAVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	Corso Bagni 140	15011	ACQUI TERME
FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C.	Via Roma 60	10068	VILLAFRANCA PIEMONTE
TRIVELLA S.R.L.	Via Galileo Galilei 5	20124	MILANO
MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L.	Via Genova 122	12100	CUNEO
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Piazza Avv. G. Forchino N. 1	10026	SANTENA
EDILVETTA S.R.L.	Via Cave 28/1	12089	VILLANOVA MONDOVI
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP	Via Madama Cristina 83	10126	TORINO
NEGRO F.LLI SPA	Via C. Colombo 221 – Fraz. Arma Di Taggia	18018	TAGGIA
BERTINI AOSTA S.R.L.	Avenue Du Conseil Des Comis 3/A	11100	AOSTA
S.A.M. SpA	Fraz. Mussotto, Strada Riondello, 21	12051	ALBA

COSTRUZIONI GENERALI CRASTORE LUIGI, MARCO E C. S.N.C	Viale Carpano 8	12044	CENTALLO
ASFALT C.C.P. spa	Strada di Settimo 6	10154	TORINO
INEMAR snc	Via del Gesso 15-Fontanelle	12012	BOVES

Elenco concorrenti partecipanti:

	Ditta	Indirizzo	Cap	Città
1	TRIVELLA S.R.L.	Via Galileo Galilei 5	20124	MILANO
2	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C.	Via Roma 60	10068	VILLAFRANCA PIEMONTE
3	CAVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	Corso Bagni 140	15011	ACQUI TERME
4	S.A.M. SpA	Fraz. Mussotto, Strada Riondello 21	12051	ALBA
5	BAUDINO EMILIO & C. S.R.L.	Via Resistenza-Frazione Comba	12080	PIANFEI
6	MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L.	Via Genova 122	12100	CUNEO
7	EDILVETTA S.R.L.	Via Cave 28/1	12089	VILLANOVA MONDOVÌ
8	ASFALT C.C.P. spa	Strada Di Settimo 6	10154	TORINO
9	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP	Via Madama Cristina 83	10126	TORINO

Concorrenti ammessi alla gara: Tutti i concorrenti partecipanti sono stati ammessi.

Elenco ribassi offerti dai concorrenti ammessi alla gara:

N.	Ditta	Ribasso % offerto
1	TRIVELLA S.R.L.	29,785
2	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C.	29,474
3	CAVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	30,455
4	S.A.M. SpA	29,184
5	BAUDINO EMILIO & C. S.R.L.	39,440
6	MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L.	28,999
7	EDILVETTA S.R.L.	28,948
8	ASFALT C.C.P. spa	15,11
9	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP	30,182

Aggiudicazione definitiva: Determina n. 779 in data 30/12/2015 al concorrente BAUDINO EMILIO & C. S.R.L. con sede in Via Resistenza-Frazione Comba -12080 PIANFEI (CN) con un ribasso 39,440 % (€ trentanove e millesimi quattrocotot quaranta ogni cento); importo contrattuale € 499.959,78 + I.V.A.;

Subappalto: ammesso alle condizioni di cui all'art.118 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;

Tempo per l'esecuzione dei lavori: giorni 224 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Direzione dei Lavori: Architetti Silvia Oberto e Raffaele Fusco

Procedure di ricorso: Al provvedimento di aggiudicazione definitiva è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei termini di legge.

Borgo San Dalmazzo, 31/12/2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
LINGERO Dott. Ezio