



COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 7 del 10/04/2015

Oggetto: PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE - APPROVAZIONE PERIMETRAZIONE DEI CENTRI ABITATI AI SENSI DEL PUNTO 5BIS COMMA 2 ART. 12 DELLA L.R. 5/12/1977 N. 56 E S.M.I.;

L'anno **duemilaquindici**, addi **dieci** del mese di **Aprile**, alle ore **18:00**, nella solita sala delle adunanze consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge vennero per oggi convocati i componenti di questo **Consiglio Comunale**, in seduta **PUBBLICA STRAORDINARIA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Pr.	As.
1. BERETTA Gian Paolo	X	
2. BERNARDI Mauro	X	
3. BERNARDI Giuseppe	X	
4. BIOLE' Corrado		X
5. BODINO Anna	X	
6. FABBRI Marina	X	
7. FANTINO Mauro	X	
8. FORNERIS Mario	X	
9. GIORDA Luisa	X	
10. GIORDANO Piermario	X	
11. GIRAUDO Luca	X	
12. GRIBAUDO Chiara	X	
13. MONACO Lino	X	
14. AMBROSIO Erik	X	
15. ROBBIONE Roberta		X
16. PAPALIA Francesco	X	
Totale	14	2

Partecipa alla riunione ai sensi del T.U.E.L. 2000, art.97, il Segretario Comunale Sig. **ROSSARO dr. Piero**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BERETTA Gian Paolo** nella sua qualità di **SINDACO** avendo assunto la presidenza e dichiarata aperta la seduta, invita alla trattazione dell'oggettosopraindicato.

Il Sindaco, anche tenuto conto delle indicazioni emerse nella Conferenza dei Capi-Gruppo, propone al Consiglio Comunale, per quanto riguarda la trattazione delle proposte di deliberazione iscritte ai punti 7-8-9 dell'ordine del giorno, tutte aventi argomento omogeneo (pianificazione territoriale), di procedere nei lavori come segue:

- vengono illustrate, distintamente e con sequenzialmente le tre proposte di deliberazione;
- seguirà un'unica discussione generale sulle tre proposte;
- infine il Consiglio Comunale voterà, distintamente e con sequenzialmente le tre proposte.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della proposta formulata dal Presidente con votazione unanime e favorevole resa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

Di approvare la proposta innanzi illustrata dal Presidente.

Successivamente il Sindaco illustra, distintamente per ciascuna, le proposte di deliberazione iscritte ai punti 7-8-9 dell'ordine del giorno.

Ha quindi luogo la discussione generale i cui interventi dei Sigg. Consiglieri Comunali saranno oggetto di apposita trascrizione che verrà allegata all'originale della presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

Il Sindaco dà quindi lettura dell'art. 78 comma 2 del Testo Unico 267/2000 riguardante l'obbligo di astensione, da parte degli Amministratori, di prendere parte alla discussione e alla votazione di deliberazioni riguardanti interessi propri, di loro parenti o affini sino al IV° grado.

A relazione del Sindaco:

Il Comune di Borgo San Dalmazzo è dotato di un Piano Regolatore Generale, approvato con deliberazione della Giunta Regionale 1° agosto 1984, n. 80-36496, modificato da successive varianti strutturali e da 16 varianti parziali.

L'Amministrazione Comunale ha avviato l'iter di approvazione di una variante strutturale al P.R.G. ai sensi dell'art. 17 comma 4 della L.R.U. n. 56/77 e s.m.i. necessaria al fine di apportare alcune modifiche allo strumento urbanistico generale vigente.

L'incarico venne affidato allo studio tecnico Oberto-Rudella di Cuneo.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 in data 22/12/2014, si è provveduto ad effettuare la perimetrazione dei centri abitati ai sensi dell'art. 12 c. 2 n 5bis della Legge Regionale 56/77 e s.m.i

La suddetta perimetrazione è stata trasmessa alla Regione Piemonte con lettera pervenuta definitivamente in data 3/2/2015 e decorrenza del procedimento dal 9/2/2015. Entro 60 giorni e cioè entro il 10/4/2015 la stessa Regione aveva possibilità di esprimere osservazioni.

Con lettera pervenuta il 1/4/2015 prot. n. 04537 la Regione ha inoltrato le osservazioni alla perimetrazione consistenti in quattro modifiche richieste, una nella frazione Madonna Bruna, una nella frazione S. Antonio Aradolo, una slungo la Strada Statale n. 21 ed un'altra riferita a tre aree comprese fra la via Vecchia di Cuneo e la via Cuneo nonché l'esclusione di alcuni tratti della stessa via Vecchia di Cuneo.

Tali modifiche risultano condivisibili e pertanto si ritiene di recepirle integralmente.

Ciò premesso, si rimanda, per una maggiore comprensione dei contenuti della perimetrazione definitiva alla lettura degli elaborati progettuali, redatti dagli Architetti Oberto e Rudella adeguati alle suddette osservazioni e composti da:

- a) Relazione Perimetrazione Abitato;
- b) progetto previsioni PRG territorio comunale TAV. 6/16 - Perimetrazione Abitato scala 1:5.000

Gli elaborati così come inoltrati sono stati esaminati dalla Commissione Urbanistica Comunale nella seduta del 26/3/2015.

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco, comprendente le ulteriori motivazioni a sostegno delle determinazioni urbanistiche oggetto del presente atto deliberativo;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale;

Visti gli elaborati soprarichiamati relativi alla perimetrazione degli abitati;

Vista la legge regionale urbanistica 5 dicembre 1977, n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere tecnico favorevolmente espresso, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, da parte del responsabile del servizio interessato;

Con votazione espressa per alzata di mano e con il seguente risultato:

Presenti n. 14 Consiglieri; votanti n. 11 Consiglieri; non partecipanti al voto sulla base di espressa dichiarazione i Consiglieri Comunali Ambrosio E., Fabbri M., Giordano P.;

con voti favorevoli n. 11,

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante del presente deliberato;
- 2) di approvare la perimetrazione dei centri abitati – recependo integralmente le indicazioni formulate dalla Regione Piemonte ed indicate nella comunicazione in data 31/3/2015 prot. n. 10273/A16120 pervenuta il 1/4/2015 prot. n. 04537 – così come predisposta dagli Architetti Oberto Silvia e Rudella Enrico dello studio Architettura e Urbanistica Oberto Rudella di Cuneo costituito dai seguenti elaborati:
 - a) Relazione Perimetrazione Abitato;
 - b) Progetto previsioni PRG territorio comunale TAV. 6/16 - Perimetrazione Abitato scala 1:5.000
- 3) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti della legge 241/1990, il responsabile del procedimento coincide ed è individuato nel responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Borgo San Dalmazzo, geometra Luciano Panizza il quale provvederà agli adempimenti successivi.

Successivamente, con separata votazione espressa per alzata di mano e con il seguente risultato: presenti n. 14 Consiglieri, votanti n. 11 Consiglieri, non partecipanti al voto sulla base di espressa dichiarazione i Consiglieri Comunali Ambrosio E., Fabbri M., Giordano P., con voti favorevoli n. 11, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(BERETTA Gian Paolo)

IL SEGRETARIO GENERALE
(ROSSARO dr. Piero)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione venne pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 17 aprile 2015

P. IL SEGRETARIO COMUNALE
IL MESSO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'
Divenuta esecutiva in data 10 aprile 2015

- Perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE (art. 134 del TUEL 18/08/2000).
- Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione in quanto non soggetta a controllo (art. 134 del TUEL 18/08/2000).
- _____

Borgo San Dalmazzo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(ROSSARO dr. Piero)

-
-
- Trasmessa al DIFENSORE CIVICO in data _____ su richiesta di un quinto dei Consiglieri (art. 127 – commi 1° e 2° - T.U.E.L. 2000)

-
-
- Comunicata al PREFETTO in data _____ (art. 135 – 2° comma – T.U.E.L. 2000)

-
-
- Trasmessa ai CAPIGRUPPO CONSILIARI il 17 aprile 2015 Elenco. N. 1