REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

APPROVATO CON D.G.R. N. 31-2867 DEL 28/11/1999

VARIANTE N. 22

(A sensi dell'art. 17, Cc. 5, 6, 7 della L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 7A
PROGETTO PREVISIONI P.R.G.C., periferia nord-ovest

SCALA 1:2.000

PROGETTO PRELIMINARE ARCHITETTO CITTÀ	D.C. NR.	DEL
PROPOSTA DELLA PROVINCIA	D.G. NR.	DEL
PROGETTO DEFINITIVO ARCHITETTO CITTÀ	D.C. NR.	DEL

Sindaco
PINO PARIGI

Segretario Generale
MARIA GIULIANA

Responsabile del Procedimento:
ARCH. GIULIANO CITTÀ

PROGETTO

Direttore generale
Arch. Giuliano CITTÀ (CN)

Progettista
Phd. Federico RAVALI Ve

BASE CATASTALE AGGIORNATA OTTOBRE 2016

LEGENDA

Delimitazione area normativa

- **R1** Complessi di interesse storico-artistico-ambientale
- **R2** Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
- **R3** Complessi privi di interesse storico-artistico-ambientale
- **R4** Aree a capacità insediativa residua di recente edificazione
- **R5** Aree di completamento
- **R6** Aree di nuovo impianto
- **P1** Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento
- **P2** Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto
- **PE** Aree per attività estrattive
- **T1** Aree per insediamenti terziari esistenti (CM: Commerciali)
- **T2** Aree per insediamenti terziari di nuovo impianto (CD: Direzionali) (CR: Residenziali privati)
- **E** Aree agricole produttive
- **E1** Aree agricole con possibilità di deposito inerti e cielo libero
- **E1** Aree agricole di salvaguardia ambientale
- **E2** Aree agricole di rispetto degli abitati
- **AS** Aree per progetti speciali
- Viabilità esistente/progetto
- Viabilità pedonale in progetto
- Sovrappasso pedonale
- Area l'arnese dello Stato
- Delimitazio nal atta tenzione con fascia di rispetto (art.28 N.di A.)
- Impianto di trasporto industriale a fune
- Fasce di rispetto da elettrodotti, corsi d'acqua, opere di presa acquedotti
- Limite di rispetto cimiteriale
- Edifici o manufatti di interesse storico-documentale-ambientale
- Edifici in demolizione
- Verde privato inedificabile
- Gorgiga interessi
- Aree di riqualificazione urbana
- Sagoma indicativa edifici in progetto
- Aree soggette a norme specifiche
- Aree per servizi pubblici esistenti
- Aree per servizi pubblici in progetto
  - A istruzione
  - B attrezzature di interesse comune
  - verde attrezzato e sport
  - impianti sportivi
  - parcheggi
  - parcheggi interessi
- Aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale
- Opere di presa acquedotti
- Tracciato canali irrigui esistenti
- Tracciato di progetto canale scolmatore con scarico nel fiume Stura
- Tracciati pista ciclabili

Delimitazione delle Fasce Fluviali ed opere del "Piano Stralcio delle Fasce Fluviali" approvato con DPCM 24/07/98, pubbl. su G.U. nr. 262 del 09/11/98

- Tavola 9
- Area di notevole interesse pubblico del Parco Fluviale di Cuneo sito nel Comune di Borgo San Dalmazzo (Decreto Ministeriale 1/8/1985 pubblicato G.U. 208 del 19.12.1985 – Dichiarazione n°9250) " GALASSINO"
- depositi
- (DC) distributori carburanti

NORD

SEZIONE DI PROGETTO STRADA DI CIRCONVALLAZIONE

TRATTO A: da SP 231 ad ex-ferrovia (Via Cuneo)

TRATTO B: tratto successivo alla a ex-ferrovia di Borgo San Dalmazzo-Cuneo
TRATTO D: tratto dopo Via Cuneo (ex-ferrovia con ciclovia)

TRATTO C: tratto da ciclovia (ex-ferrovia) di Borgo San Dalmazzo-Cuneo e Via Cuneo